

Minnesanteckningar från möte angående nybyggnation av sporthall/ungdomens hus i Kristdala 2 maj 2007

Plats: Skolans matsal

Tid: 19.00-20.30

Närvarande: Christian Fallemark och Fredrik Nilsson.

Marijans skisser (3 st)

Arbetsgruppens alt 1 (grusplanen) och alt 2 (gräsplanen) har utgått. In har kommit nya alt 1 - Majberget + nya alt 2 - ytan mellan skolgården och servicehuset. Arbetsgruppen får göra en listning av för- och nackdelar med respektive alternativ (bifogas minnesanteckningarna).

Vi studerar Marijans skisser och godkänner alt 1 och 2. Däremot får han göra en sista revidering av alt 3 (halva grusplanen mot Konsum). Den ska vara klar och godkänd senast 5 maj. Undantag gällande datumet kan göras i absoluta nödfall. Fredrik kontaktar Marijan angående revideringen.

Britt-Marie Landins offert

På Samhällsföreningens möte den 24 april beslutades det att föreningen ska skicka in en ansökan till Astrid Lindgrens Hembygd gällande en utvecklingscheck för betalning av landskapsarkitekt Britt-Marie Landins arbete. Ansökan skickas inte in förrän Marijans arbete är avslutat. Samhällsföreningen godtar hennes offert (ev med tillägg för torget-scenbygge), såvida ansökan beviljas.

Angående ungdomsrådets möte 23 april, se separata minnesanteckningar från nämnt datum för mer information.

Arbetsgruppen har undersökt hur nedanstående fastigheter värms upp idag.

Olja: Skolan, Nyhem, Byggebos hyreshus, POD, Q-star och fd Krima.

El: Fd Krima, AL-teknik, Konsum, ICA, Swedbank och Biblioteket.

Pellets: Församlingshemmet, Kyrkan och Kristdala Bygg- och Måleri.

Ved: Brodins.

Samtliga fastighetsägare är intresserade av fjärrvärme (i varierad grad).

Bo Johansson har tillfrågats angående ambassadörsskap för projektet Ungdomens hus inkl sporthallsbyggnationen.

Han informerar sig om projektet genom minnesanteckningarna, Marijans skisser, etc på Ariels hemsida. Vi håller kontakt med varandra.

På framtidssdagen den 13 juni (kommer att annonseras) ska Kristdalabygdens framtid och utveckling diskuteras.

I samband med ovan nämnd dag ska arbetsgruppen ha sin slutpresentation av förstudien - etapp 1 gällande nybyggnation - sporthall/ungdomens hus.

**BOKA IN DEN 13 JUNI I DIN ALMANACKA! KOM OCH LYSSNA!
FRAMFÖR DINA ÅSIKTER!**

Sammanställning av för- och nackdelar med respektive alternativ

Nya alt 1 - Majberget

Fördelar

- Ny parkering på marken mellan skolgården och servicehuset.
- Ihopbyggt med skolan/nuvarande omklädningsrum (behöver inte gå ut).
- Ingen skymd sikt. Ingen hänsyn behöver tas till kringboende beträffande detaljplanen.
- Fotbollsplanen blir kvar.
- Dagisverksamhetens uteaktiviteter (grusplanen) behöver inte flyttas.
- Passagen blir kvar från asfaltsplan - grusplan - gräsplan, ner till barnomsorgens lokaler.
- Nedre skolgården (gräsplanen) skärmas inte av.
- Lekutrustningen på asfaltsplanen i hörnet mot Konsum behöver inte flyttas.
- Den befintliga handikappsrampen blir kvar.
- Nuvarande gång- och cykelbana påverkas inte.

Nackdelar

- Ett stort område av Majbergets natur försvinner. Dagis och skolbarnen brukar ofta vara uppe på Majberget.
- Innehåller ingen flytt av vaktmästarens förråd/verkstad. Barnens utemiljö kommer fortsättningsvis också att påverkas.
- Mindre ytor till ungdomens hus.
- Stora kostnader för sprängning.
- Längre till nuvarande parkering vid torget och ny parkering på marken mellan skolgården-servicehuset.

Nya alt 2 - Ytan mellan skolgården och servicehuset

Fördelar

- Billig byggkostnad, lite schaktning och sprängning.
- Fotbollsplanen blir kvar.
- Passagen blir kvar från asfaltsplan-grusplan-gräsplan, ner till barnomsorgens lokaler.

- Dagisverksamhetens uteaktiviteter (grusplanen) behöver inte flyttas.
- Nedre skolgården (gräsplanen) skärmas inte av.
- Majberget berörs ej.
- Nära till nuvarande parkering vid torget.
- Den befintliga handikappsrampen blir kvar.
- Lekutrustningen på asfaltsplanen i hörnet mot Konsum behöver inte flyttas.
- Byggnaden syns.

Nackdelar

- Stora parkeringsmöjligheter försvinner.
- Innehåller ingen flytt av vaktmästarens förråd/verkstad. Barnens utemiljö kommer fortsättningsvis också att påverkas.
- Mindre utrymme till ungdomens hus.
- Ej ihopbyggt med skolan - kunna gå emellan under tak.
- Nuvarande gång- och cykelbana påverkas.

Alt 3 - halva grusplanen mot Konsum

Fördelar

- Ny parkering på marken mellan skolgården och servicehuset.
- Flyttning av vaktmästarens förråd/verkstad, så att den inte påverkar barnens utemiljö.
- Störst ytor till ungdomens hus.
- Majberget berörs ej.
- Tillgängligheten till övre delen av läktaren via asfaltsplanen för att få handikappsvänligt samt naturlig ingång (entré på gaveln).
- Ingen skymd sikt. Ingen hänsyn behöver tas till kringboende beträffande detaljplanen.
- Fotbollsplanen blir kvar.
- Nära till nuvarande parkering vid torget och ny parkering på marken mellan skolgården och servicehuset.
- Passagen blir kvar från asfaltsplan - grusplan - gräsplan, ner till barnomsorgens lokaler.
- Ihopbyggt med skolan - kunna gå emellan under tak.

- Byggnaden syns.
- Den befintliga handikappsrampen blir kvar.

Nackdelar

- Dagisverksamhetens uteaktiviteter (grusplanen) måste flyttas.
- Schaktkostnad.
- Lekutrustningen på asfaltsplanen i hörnet mot Konsum behöver flyttas.